



ROMÂNIA

JUDEȚUL GALAȚI
UAT COMUNA FRUMUȘIȚA
Cod poștal: 807135
Cod fiscal: 3952219

Telefon: 0236/344 510
Tele-fax: 0236/343 808
e-mail: frumusita@gl.e-adm.ro

Nr. înreg: 5071/12.08.2022

ANUNȚ DE ACHIZIȚIE DIRECTĂ

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință că UAT comuna Frumușița este interesată să achiziționeze lucrări de construcții clădiri - **“Amenajare grupuri sanitare la școala Petru - Rareș Frumușița” Galați**, cod CPV: 45210000-2 - Lucrări de construcții de clădiri (Rev.2), 45215500-2 Toalete publice (Rev.2), și vă invităm să depuneți ofertă tehnică și financiară.

1. Autoritatea contractantă

UAT COMUNA FRUMUȘIȚA

Adresa poștală: str. Principală, localitatea- Frumușița, Cod postal: 807135, România

Punct(e) de contact: sediul primăriei, datele menționate, Tel: 0236/344.510

În atenția: Munteanu Stela, e-mail: frumusita@gl.c-adm.ro, fax: 0236/343.808

Adresa internet (URL): www.primaria-frumusita.ro.

2. Obiectul achiziției

Obiectul contractului constă în execuția lucrării pentru obiectivul de investiție **“Amenajare grupuri sanitare la școala Petru - Rareș Frumușița” Galați**

3. Tip achiziție - Achiziție directă conform art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările ulterioare.

Procedura de atribuire - **Achiziție directă**, se organizează în conformitate cu legislația în vigoare în domeniul achizițiilor publice în România la momentul lansării procedurii de atribuire, după cum urmează:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

4. Sursa de finanțare: Bugetul local

5. Tipul contractului : Lucrări

6. Cod CPV: 45210000-2 - Lucrări de construcții de clădiri (Rev.2) și 45215500-2 Toalete publice (Rev.2).

7. Valoarea estimată a achiziției (fără cheltuieli diverse și neprevăzute): 369.737,21 RON fără TVA, care este formată din:

Cap. 4. - Cheltuieli pentru investiția de bază - 365.203,24 RON;

Cap. 5.- Alte cheltuieli - 5.1 Organizare de șantier - 4.533,97 RON;

Nota: Valoarea cheltuielilor pentru diverse și neprevăzute estimată este de 69.550,15 RON, aceasta nu intră în valoarea estimată a achiziției și nici nu se va oferta. În cazul în care pe parcursul derulării contractului de execuție lucrări intervin anumite situații care nu puteau fi preconizate în proiect, se va folosi valoarea estimată de la cap. 5.3. - Cheltuieli diverse și neprevăzute.

8. Criteriul de atribuire: PRETUL CEL MAI SCĂZUT, vor fi comparate prețurile totale fără TVA. În cazul în care două sau mai multe oferte îndeplinesc condițiile de participare din prezentul anunț și conțin același preț, atunci în vederea departajării, se va solicita respectivilor ofertanți în scris o nouă propunere financiară, caz în care va fi declarat câștigător ofertantul cu propunerea financiară cu prețul cel mai scăzut.

9. Durata de execuție a lucrărilor: 4 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

Perioada de valabilitate a ofertei: 60 de zile de la data limită de depunere a ofertelor.

Contractul va produce efecte până la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor (minim 3 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor), respectiv până la data întocmirii procesului-verbal de recepție finală și eliberarea garanției de bună execuție.

Perioada de garanție a lucrării - minim 3 ani.

În scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică, se stabilește o **garanție de bună execuție**. Cuantumul garanției de bună execuție va fi de 5 % din valoarea fără TVA a contractului, se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Garanția de bună execuție se poate constitui în condițiile art. 40 alin. (1) sau alin. (3) - (9) din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.-Restituirea garanției de bună execuție: în condițiile art. 42 alin. (4) din HG nr. 395/2016.

10. Descrierea lucrărilor : Datorită situației actuale din cadrul Școlii Petru-Rareș, Frumușița în care elevii și cadrele didactice utilizează un grup sanitar aflat în curtea școlii. Astfel pentru a îmbunătăți condițiile de învățământ și de confort ale elevilor și a cadrelor didactice, s-a demarat proiectul pentru construirea grupurilor sanitare lipită de construcția existentă, respectiv de școală.

Terenul pe care este amplasată construcția propusă pentru extindere în vederea amenajării grupurilor sanitare este situat în intravilanul localității Frumușița, comuna Frumușița, județul Galați, fiind proprietatea beneficiarului.

Pe terenul studiat, cu o suprafață totală de 4.458 mp2 se află un corp de construcție - Corp C1 cu funcția de școală generală cu înălțimea Parter și suprafață construită de 433 mp.

Amplasamentul, conform Cărții Funciare nr. 101154, nr. cadastral 102693, se află în proximitatea drumului național DN 26.

Corpul C1 de pe amplasament - Școala- ocupă zona de sud-vest a terenului, având acces pietonal pe partea de Sud a clădirii. Astfel se propune extinderea construcției pe latura de Vest. Prin modul de intervenție nu se va afecta structura de rezistență, spațiul nesuferind modificări majore. Se vor propune așadar modificări minimale ale spațiilor existente, realizându-se desfaceri pentru a realiza legătura cu segmentul de extindere propus. Zona de extindere va cuprinde exclusiv baterii de grupuri sanitare separate pentru baieți, fete, persoane cu dizabilități și cadre didactice.

Lucrări propuse:

Infrastructura se prezintă sub forma de fundații izolate monolite din beton armat, de tip bloc și cuzinet și grinzi soclu din beton armat sub formă de elevații.

Suprastructura clădirii se va realiza din cadre spațiale formate din:

- Stâlpi metalici (țeavă 100x8)
- Grinzi metalice de cadru(IPE 200)
- Pane metalice (IPE1 20)
- Tiranți la acoperiș (020)
- Grinzi longitudinale (țeavă 80x6,3)
- Rigle de perete (C 100x50x3 mm)
- Înelitoare din panouri sandwich 100 mm
- Înciderea exterioară panouri sandwich 200 mm
- Compartimentări din gips carton.

Finisajele interioare :

- Pardoseli - gresie porțelanată antiderapantă de trafic intens pe hol și grupuri sanitare.
- Tavane - tavan fals din gips carton pe structură metalică si glet de ciment; după care se va aplica vopsea lavabilă albă.
- Pereți - placări din gips carton pe structură metalică, gleturi de ciment; după care se va aplica vopsea lavabilă albă; Faianță ceramic porțelanată la pereți pe contur în grupurile sanitare până la cota 2,10 m.
- Tâmplăria - interioară din PVC culoare alb.

Finisajele exterioare:

- Se vor reface total trotuarele din beton cu panta corespunzătoare de 3%;
- Coborarea polistirenului extrudat la soclu până la cota de fundare a grinzii soclu;
- Panouri sandwich termoizolante pentru pereți, culoare gri metalizat;
- Înelitoare din panouri sandwich termoizolante tristrat tip A;
- Tâmplărie exterioară din PVC culoare alb cu geam termoizolant;
- Glafuri la ferestre din tablă;
- Burlane și jgheaburi din table vopsită la culoarea învelitorii;
- Soclu -termosistem cu tencuială decorativă impermeabilă de exterior, siliconică - culoare gri;

Alei de circulație pietonală

Pe perimetrul clădirii se vor realiza trotuare și alei de circulație pietonală. Acestea vor ghida pietonii din zona de acces în clădire. Trotuarele și aleile de circulație se vor realiza cu finisaj din beton sclivisit. Acestea vor fi bordate perimetral cu bordure prefabricate din beton.

Instalațiile electrice de iluminat - corpuri de iluminat cu LED montate în tavan. Racordul se va realiza la rețeaua de energie electrică existentă la nivelul școlii.

Instalațiile sanitare - Alimentarea cu apă rece a obiectelor sanitare se realizează de la racordul deja existent la nivelul școlii. Prepararea apei calde se va realiza prin intermediul unui boiler termoelectric, ce funcționează cu electric de la rețea, cu capacitatea de 400 litri.

Obiectele sanitare: 12 bucăți lavoar, 4 bucăți bideu și 15 bucăți toalete.

11. Conditii participare:

Oferta va cuprinde obligatoriu propunerea tehnică și propunerea financiară.

Propunerea tehnică

• Operatorul economic să prezinte următoarele documente:

- Certificat de înregistrare în condițiile legii, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit.

Forma de prezentare: Copie lizibilă ștampilată, semnată de către reprezentantul legal al ofertantului și conținând mențiunea „Conform cu originalul”;

- Certificat constatator din care să reiasă concordanța codului CAEN cu obiectul contractului.

Forma de prezentare: Copie lizibilă ștampilată, semnată de către reprezentantul legal al ofertantului și conținând mențiunea „Conform cu originalul”;

- Declarație privind asumarea garanției de bună execuție în cuantum de 5 % din valoarea contractului fără TVA.

- Ofertantul va preciza termenul de garanție acordat lucrării, care nu poate fi mai mic de 3 ani. (Anexa la Formularul de ofertă)

- Ofertantul va prezenta graficul de execuție al lucrării.

- Declarație privind respectarea condițiilor de mediu, social și cu privire la relațiile de munca, conform model Formular nr. 3, din secțiunea Formulare.

Propunerea financiară

Se va prezenta formularul nr. 2 – Formularul de oferta. De asemenea toți operatorii economici vor anexa listele cu cantități.

12. Termen limita primire oferte: 18.08.2022, ORA: 10:00

13. Prezentarea ofertei : modul de întocmire și prezentare a ofertei: documentele solicitate la punctul 11 se vor prezenta în plic sigilat la Registratura Primăriei Comunei Frumușița , str. Principala, Județul Galați, până cel târziu la data de 18.08.2022, ora 10:00. Plicul va fi însoțit de scrisoare de înaintare și se va inscripționa astfel:

Primăria Comunei Frumușița
Județul Galați, strada Principală
Pentru achiziția

“Amenajare grupuri sanitare la școala Petru Rareș Frumușița”

A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE 18.08.2022, ORA 10:00
În atenția Compartimentului de achiziții publice

Nu se acceptă oferte alternative la oferta de bază.

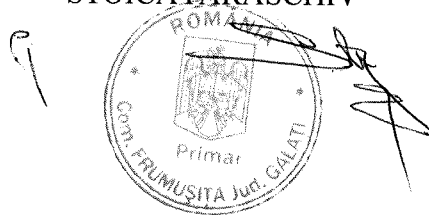
Nuse acceptă oferte întârziate, acestea fiind returnate expeditorului nedeschise.

14. Informații suplimentare: Ofertele vor fi depuse la registratura primăriei într-un plic închis. Ofertantul va elabora propunerea tehnico-financiară detaliată, astfel încât aceasta să respecte, cerințele din anunț cu listele de cantități aferente proiectului, care sunt anexă la prezentul anunț. Oferta de preț va fi exprimată în lei fără TVA și se va păstra fermă pe toată durata derulării contractului. Prețul fără TVA din ofertă este ferm și nu poate fi modificat. Perioada de timp în care ofertantul trebuie să își mențină valabilă oferta este 60 de zile. Ofertele având un preț mai mare decât valoarea estimată a achiziției nu vor fi luate în considerare. Dacă se doresc informații suplimentare sau clarificări pot fi solicitate la adresa de e-mail menționată în prima parte a anunțului, până la data de 16.08.2022, ora 11:00. Achiziția se inițiază pe baza prezentului anunț în vederea primirii de oferte ce vor fi evaluate iar celor admisibile le va fi aplicat criteriul de atribuire, respectiv **prețul cel mai scăzut**.

Atașăm prezentului anunț - Proiectul tehnic, respectiv Arhitectură, Rezistență, Instalații electrice, Instalații sanitare, Deviz general al investiției și formularele F1-F4 -**FĂRĂ VALORI**.

Limba de redactare a ofertei: LIMBA ROMÂNĂ

PRIMAR
STOICA PARASCHIV



Întocmit,
Consilier achiziții publice
Munteanu Stela