



ROMÂNIA

Județul GALAȚI
Comuna FRUMUȘIȚA
Cod poștal 807135 Cod Fiscal 3952219
PRIMAR
Nr. 2144/13.04.2021

Tel: 0236 344510
Fax: 0236 343808

E-mail: frumusita@gl.e-adm.ro

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile legale în vigoare, **se supune consultării publice proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale a unor imobile în vederea înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.**

Proiectul de hotărâre este publicat pe site-ul primăriei comunei Frumușița, județul Galați, respectiv www.primaria-frumusita.ro

Persoanele sau organizațiile interesate pot transmite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice, până la data de 23.04.2021, la adresa de e-mail frumusita@gl.e-adm.ro sau prin fax la nr. 0236 343 808.

PRIMAR,
Stoica Paraschiv

Secretar general al comunei,
Bernea Liliana



ROMÂNIA

Județul GALAȚI
Comuna FRUMUȘIȚA
Cod poștal 807135 Cod Fiscal 3952219
PRIMAR
Nr. 1945/05.04.2021

Tel: 0236 344510
Fax: 0236 343808

E-mail: frumusita@gl.e-adm.ro

Referat de aprobare pentru proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale a unor imobile în vederea înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Având în vedere:

- art. 885 alin. 1, art. 888 ale Codului civil, Titlul VII, Cartea funciară;
- art. 10 alin. 1 și 2, art. 24 alin. 2 și alin. 3 ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- planurile de amplasament și delimitare a imobilelor, anexate la prezentul referat, pentru **imobilele care fac obiectul proiectului de hotărâre**, respectiv:

- 228 m.p. identificat în Cv 37, P 455 situat în intravilanul satului Frumusita conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de Ing. Balan Ionica, persoana fizică autorizată ANCPI, certificat de autorizare seria RO-GL-F, nr.0145.
- 1386 m.p. identificat în Cv 2, P 20 situat în intravilanul satului Frumușița conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de Ing. Pascu Toader, persoana fizică autorizată ANCPI, certificat de autorizare seria RO-GL-F, nr.0101.
- 1491 m.p. identificat în Cv 11, P 175 situat în intravilanul satului Ijdileni conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de Ing. Pascu Toader, persoana fizică autorizată ANCPI, certificat de autorizare seria RO-GL-F, nr.0101.
- 1044 m.p. identificat în Cv 151, P 955 situat în extindere intravilan sat Frumusita conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de Ing. Pascu Toader, persoana fizică autorizată ANCPI, certificat de autorizare seria RO-GL-F, nr.0101.

În baza celor prezentate anterior și în temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale a unor imobile în vederea înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

PRIMAR,
Stoica Paraschiv

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotarare privind insusirea documentatiei cadastrale a imobilelor in vederea
inscrierii in sistemul integrat de cadastru si carte funciara**

Avand in vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Planurile de amplasament si delimitare a imobilelor
- Ordonanța de urgenta nr. 57 din 3 iulie 2019 (cu modificările și completările ulterioare) privind Codul administrativ
- Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica

Proiectul de hotarare a fost initiat in vederea insusirii documentatiei cadastrale de prima inscriere a urmatoarelor imobile:

- **228 m.p. identificat in Cv 37, P455** situat in intravilanul satului Frumusita conform **Planului de amplasament si delimitare a imobilului**, intocmit de Ing. Balan Ionica, persoana fizica autorizata ANCPI, certificat de autorizare seria RO-GL-F, nr.0145.
- **1386 m.p. identificat in Cv 2, P 20** situat in intravilanul satului Frumușița conform **Planului de amplasament si delimitare a imobilului**, intocmit de Ing. Pascu Toader, persoana fizica autorizata ANCPI, certificat de autorizare seria RO-GL-F, nr.0101.
- **1491 m.p. identificat in Cv 11, P 175** situat in intravilanul satului Ijdileni conform **Planului de amplasament si delimitare a imobilului**, intocmit de Ing. Pascu Toader, persoana fizica autorizata ANCPI, certificat de autorizare seria RO-GL-F, nr.0101.

- **1044 m.p. identificat in Cv 151, P 955 situat in extinderea** intravilanului satului Frumusita conform **Planului de amplasament si delimitare a imobilului**, intocmit de Ing. Pascu Toader, persoana fizica autorizata ANCPI, certificat de autorizare seria RO-GL-F, nr.0101.

Tinand cont de cele prezentate mai sus propunem aprobarea documentatiei cadastrale in vederea inscrierii in sistemul integrat de cadastru si carte funciara in sedinta Consiliului Local al Comunei Frumusita.

Inspector Registrul Agricol,
Laurentia-Mihaela Chelariu



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRUMUȘIȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind însușirea documentației cadastrale a unor imobile în vederea înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Inițiator: Stoica Paraschiv, primar al comunei Frumușița, județul Galați.

Data depunerii: 05.04.2021

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRUMUȘIȚA, JUDEȚUL GALAȚI, întrunit în sesiunea ordinară din data de, la care participă un număr de, din totalul de 15 consilieri locali în funcție, adoptă prezenta hotărâre cu un număr de voturi „pentru”, voturi „împotriva” și „abțineri”.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului, dl Stoica Paraschiv – primar, înregistrat la nr. 1945/05.04.2021;
- Raportul de specialitate al Compartimentului financiar-contabil, înregistrat la nr. 2136/13.04.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 3 ale consiliului local al comunei Frumușița;
- Art. 885 alin. 1, art. 888 ale Codului civil, Titlul VII, Cartea funciară;
- Art. 10 alin. 1 și 2, art. 24 alin. 2 și alin. 3 ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 23 și art. 78 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală în vederea înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, pentru imobilele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2. Punerea în aplicare a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Frumușița, prin Compartimentul Registru Agricol / Fond funciar.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată compartimentului responsabil pentru punerea în aplicare, Instituției Prefectului Județului Galați, și va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Frumușița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

.....

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

Imobilele pentru care se însușește documentația cadastrală în vederea înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

- 228 m.p. identificat in Cv 37, P 455 situat in intravilanul satului Frumusita conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de Ing. Balan Ionica, persoana fizica autorizata ANCPI, certificat de autorizare seria RO-GL-F, nr.0145.
- 1386 m.p. identificat in Cv 2, P 20 situat in intravilanul satului Frumușita conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de Ing. Pascu Toader, persoana fizica autorizata ANCPI, certificat de autorizare seria RO-GL-F, nr.0101.
- 1491 m.p. identificat in Cv 11, P 175 situat in intravilanul satului Ijdileni conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de Ing. Pascu Toader, persoana fizica autorizata ANCPI, certificat de autorizare seria RO-GL-F, nr.0101.
- 1044 m.p. identificat in Cv 151, P 955 situat in extindere intravilan sat Frumusita conform Planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de Ing. Pascu Toader, persoana fizica autorizata ANCPI, certificat de autorizare seria RO-GL-F, nr.0101.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

.....

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,