

ANUNȚ PRIVIND ÎNREGISTRAREA CONTRACTELOR DE ARENDĂ

Contractele de arendă, inclusiv modificările la acestea, vor fi depuse la secretarul general al comunei, pentru a fi înregistrate.

Pentru o corectă înregistrare, în scopul opozabilității și al evitării dublei înregistrări, și luând în considerare că aceste contracte de arendă stau la baza înscrierii mențiunilor corespunzătoare în registrul agricol, precum și la baza adeverințelor eliberate, cum sunt cele necesare pentru încasarea subvențiilor de la APIA, secretarul general al comunei va verifica titularul dreptului de proprietate și descrierea / datele de identificare ale bunului agricol arendat.

În acest sens, este necesar ca exemplarul contractului de arendă care va fi păstrat la primărie, să fie însoțit de următoarele documente:

- copie după actul de identitate al arendatorului;
- actul care să ateste dreptul de proprietate asupra bunului care face obiectul contractului de arendă;
- procură notarială în original, în cazul în care contractul este încheiat / semnat de către o altă persoană decât proprietarul terenului (chiar dacă sunt rude);
- pentru moștenitorii proprietarului, certificat de moștenitor; În cazul în care sunt mai mulți moștenitori dar contractul este semnat doar de către unul dintre ei, procură notarială din care să rezulte împuternicirea să încheie contractul de arendă.

Data anunț: 15.03.2021