

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALATI
U.A.T. COMUNA FRUMUSITA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 15

din 24.02.2022

privind: insusirea in domeniul public al comunei Frumusita a suprafetei de 37,1632 ha teren arabil extravilan

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRUMUSITA
intrunit in sedinta ordinara la data de 24.02.2022**

Avand in vedere:

- Referatul de informare nr.45-RS/03.02.2022 intocmit de viceprimarul comunei, dl. Sorocolet Stefan
- Referatul de aprobare nr.46-RS/03.02.2022, intocmit de primarul comunei, dl. Stoica Paraschiv in calitate de initiator
- Proiect de hotarare nr.47-RS/03.02.2022 depus de initiator, primarul comunei dl. Stoica Paraschiv
- Raportul de specialitate 48-RS/03.02.2022 intocmit de insp.Chelariu Laurentia Mihaela din cadrul compartimentului de registru agricol, urbanism si amenajarea teritoriului din aparatul de specialitate al primarului
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, nr.2 si nr.3 ale Consiliului local al u.a.t. comuna Frumusita

In conformitate cu prevederile:

- Art.5 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar
- Art.286 alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

In temeiul art.196 alin.(1) litera a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

HOTARASTE:

Art.1 – Se aproba documentatia intocmita de S.C. GEOTOPOEXPERT BIL S.R.L., reprezentata legal prin dl. Balan Liviu Ionut, respectiv un numar de 50 buc. planuri de

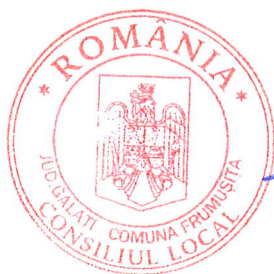
amplasament si delimitare a teritoriului pentru suprafata totala de 37,1632 ha teren arabil extravilan, identificate conform Anexei la prezenta hotarare si parte integranta a acesteia.

Art.2. – Se insuseste terenul arabil extravilan in suprafata de 37,1632 ha in proprietatea publica a comunei Frumusita, apartinand domeniului public al comunei Frumusita.

Art.3. – Prezenta hotarare va fi pusa in aplicare de catre primarul comunei Frumusita prin intermediul compartimentelor functionale ale aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. – Prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului judetului Galati, primarului comunei Frumusita, compartimentelor functionale din aparatul de specialitate al primarului si va fi adusa la cunostinta publica in conditiile legii, prin intermediul compartimentului registratura, comunicare si relatii cu publicul, sub coordonarea secretarului general al comunei.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Grecu Ionel**



Avizat,
SECRETAR GENERAL,
Iacomi Emilia Mariana

Total consilieri	15	
Consilieri prezenti	14	
Centralizare voturi		
Pentru	Impotriva	Abtinere
14	-	-
Hotararea a fost adoptata cu un numar de voturi pentru:		14

ANEXA LA H.C.L.

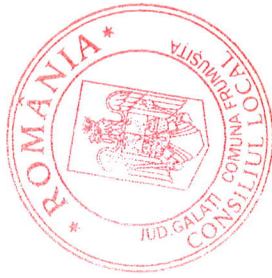
NR. 15 din 24.02.2022

Nr. crt.	Suprafata (m.p.)	Amplasament		Categorie de folosinta	VECINATATI			
		Tarla	Parcela		N	E	S	V
1	3674	54	347/1	A	T54, P347/1	DE	DE	T54, P347/1
2	5638	166	1145/1	A	DE	DE	DE	T166, P1145/1
3	9490	166	1145/3	A	DE	DE	DE	T166, P1145/3
4	3651	167	1147	A	DE	DE	DE	T167, P1147
5	17280	167	1151/1	A	DE	T167, P1151/1	DE	DE
6	16969	166	1151/1	A	DE	T167, P1151/6	DE	DE
7	16725	166	1145/11	A	DE	DE	DE	T166, P1145/11
8	19587	166	1151/8	A	DE	DE	DE	T167, P1151/8
9	12150	53	320/1	A	Hagiu Alec	Intrav. Sat Tamaoani	Tanase Marin	DE
10	2500	54	347/1	A	T54, P347/1	DE	T54, P347/1	T54, P347/1
11	2500	54	347/1	A	T54, P347/1	DE	T54, P347/1	T54, P347/1
12	116398	55/2	403/2	A	Menegatos M.	DE	CANAL	UAT Scanteiesti
13	5000	66	620/1	A	T66, P620/1	DE	T66, P620/1	DE
14	7200	66	628/1	A	NC 101289	T66, P628/1	T66, P628/1	DE
15	2000	146/1	929/1	V	T146/1, P929/1	DE	T146/1, P929/1	DE
16	2000	146/1	929/1	A	DJ	Panaite Jenica	DE	Dodu Tita
17	4000	146/1	929/1	A	DJ	Tacu Andrei	DE	Gruita Sirghi
18	2000	146/1	929/1	A	DJ	Dinu Gheorghita	DE	T146/1, P929/1
19	4000	146/1	929/1	A	DJ	Dodu Tita	DE	Ciocrac Gabriel

20	2000	146/1	929/1	A	DJ	Gruia Sirghi	DE	Dinu Gheorghita
21	2000	146/1	929/1	A	DJ	Tacu Tudorel	DE	Panaite Jenica
22	2000	146/1	929/1	A	DJ	Tecu Sandu	DE	Tacu Andrei
23	2500	146/1	929/1	A	DJ	T146/1,P929/1	DE	Tecu Sandu
24	2000	146/1	929/1	A	DJ	Zaharia Manole	DE	Tacu Tudorel
25	3000	149/1	929/1	A	T149/1,P935/1	T149/1,P935/1	Alee acces	T149/1,P935/1
26	5820	149/1	935/1	A	T149/1,P935/1	T149/1,P935/1	Alee acces	DE
27	2000	163/1	1102/1	A	T163/1,1102/1	DE	T163/1,P1102/1	T163/1,P1102/1
28	5800	166	1145/9	A	DE	T166,P1145/9	DE	T166,P1145/9
29	3667	166	1145/5	A	DE	T166,P1145/5	DE	T166,P1145/5
30	3000	166	1145/7	A	DE	T166,P1145/7	DE	T166,P1145/7
31	2000	166	1145/7	A	DE	T166,P1145/7	DE	T166,P1145/7
32	6897	166	1145/7	A+V	DE	T166,P1145/7	DE	DE
33	3227	166	1145/9	A	DE	DE	DE	T166,P1145/9
34	4000	167	1147	A	DE	Sasu Fanita	DE	T167,P1147
35	4500	167	1147	A	DE	T167,P1147	DE	Sasu Adrian
36	4975	168	1159	A	DE	DE	DE	T168,P1159
37	2200	169	1120/1	V	Alee acces	T169,P1120	T169,P1120	T169,P1120
38	5000	169	1203	A	T169,P1179	T169,P1203	DE	DE
39	5148	171/1	1226	A	DE	CANAL	Bandrabur A.	Oprea Stefan
40	7639	171/1	1228	A	Maria Girtan	DE	Teaca Ion	DE
41	2000	62/1	595/1/3	A	T62/1,P595/1/3	DE	T62/1,P595/1/3	DE
42	1800	62/1	595/1/3	A	T62/1,P595/1/3	DE	T62/1,P595/1/3	DE
43	6000	146/1	929/1	A	T146/1,P929/1	DE	T146/1,P929/1	DE
44	6582	169	1209/12-1209/14	A	DE	T169,P1209/12-1209/14	DE	T169,P1209/12-1209/14
45	5806	169	1209/12-1209/14	A	DE	T169,P1209/12-1209/14	DE	DE
46	2800	162/1	1081/1/1	A	T162/1	T162/1	T162/1	DE
47	1209	140/1	906/1/1	V	T140/1	DE	T140/1	T140/1

48	2500	54	347/1	V	T54	T54	T54	DE
49	2000	61/2	470	V	DE469	Tacu Alecu	DE471	DE463
50	4000	146/1	929/1	A	T146/1	DE	T146/1	DE

**Presedinte de sedinta,
Greucu Ionel**



**Avizat,
Secretar general,
Iacomi Emilia Mariana**

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALATI
U.A.T. COMUNA FRUMUSITA
PRIMAR
Nr.46-RS/03.02.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind insusirea in domeniul public al comunei Frumusita a suprafetei de 37,1632 ha teren arabil extravilan

In conformitate cu prevederile art.136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ care prevede ca: "Proiectele de hotărâri pot fi inițiate de primar, de consilierii locali sau de cetățeni.", am initiat proiectul de hotarare privind insusirea in domeniul public al comunei Frumusita a suprafetei de 37,1632 ha teren arabil extravilan.

In conformitate cu prevederile art.136 alin.(8) litera a), depun prezentul referat de aprobare prin care se argumenteaza oportunitatea si necesitatea adoptarii unei astfel de hotarari.

Avand in vedere faptul ca prin hotararea nr.41 adoptata de consiliul local al comunei Frumusita in sedinta din data de 26.08.2021 s-a aprobat demararea organizarii procedurilor de inchiriere a terenului agricol extravilan, respectiv realizarea de planuri de amplasament si delimitare a imobilului si evaluarea acestor terenuri, in acest sens, s-a incheiat contract de prestari servicii cu S.C. GEOTOPOEXPERT BIL S.R.L. iar societatea a intocmit pentru suprafata totala de teren mai sus mentionata, un numar de 50 de planuri de amplasament si delimitare a acestor loturi. Suprafetele, datele de identificare (tarla si parcela), categoria de folosinta si vecinatatile acestor loturi de teren, le-am centralizat intr-un document care se va constitui in anexa a hotararii. Urmeaza ca in viitor sa se contracteze servicii de expertiza valorica a acestor terenuri.

Prin proiectul de hotarare pe care il supun atentiei consilierilor locali, se solicita insusirea in domeniul public a terenului pentru a putea fi inchiriat.

Intrucat legiuitorul, prin O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, stabileste faptul ca in toate problemele de interes local consiliul local hotaraste, supun analizei comisiilor de specialitate ale consiliului local si plenului consiliului local in vederea aprobarii acestui proiect de hotarare.

**PRIMAR,
STOICA PARASCHIV**



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALATI
U.A.T. COMUNA FRUMUSITA
VICEPRIMAR
Nr.45-RS/03.02.2022

REFERAT DE INFORMARE

Domnule Primar,

Subsemnatul SOROCOLET STEFAN, viceprimar al comunei Frumusita, avand in vedere faptul ca in domeniul public al comunei exista teren arabil extravilan care a fost folosit de cetateni in baza unor contracte de inchiriere si, de asemenea, avand in vedere faptul ca aceste terenuri trebuie atribuite in chirie, prin organizarea unei licitatii publice, Consiliul local al comunei Frumusita a adoptat hotararea nr.41 in sedinta din data de 26.08.2021 prin care a aprobat demararea organizarii procedurilor de inchiriere a terenului agricol extravilan.

*Ca prim pas in acest sens, s-a incheiat contract de prestari servicii cu S.C. GEOTOPOEXPERT BIL S.R.L. iar societatea a intocmit pentru suprafata totala de teren de **37,1632 ha** planuri de amplasament si delimitare a imobilului in numar de 50 de planuri de amplasament si delimitare a terenului, corespunzator numarului de loturi existente.*

Se impune necesitatea aprobarii acestor documentatii si insusirea terenului in domeniul public al comunei Frumusita, printr-o hotarare a Consiliului local deci implicit initierea proiectului de hotarare.

Rog dispuneti.

VICEPRIMAR,
Sorocolet Stefan

