

**RAPORT DE SPECIALITATE AL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR  
CONTABIL AL APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI COMUNEI  
FRUMUSITA**

*Privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pt investitia „Amenajare grupuri sanitare la școala Petru Rareș Frumușita” – comuna Frumușita, județul Galați*

Pentru realizarea acestei investitii a fost intocmita documentatia tehnico-economica, faza D.A.L.I. prin care s-a descris situatia existenta, caracteristicile principale, costurile estimative si principalii indicatori tehnico-economici.

Documentația tratează necesitatea investitiei data de faptul ca aceasta nu satisface cerinta igienico-sanitare actuale referitoare la activitatile de invatamant adapostite.

Oportunitatea investitiei este permanenta data fiind importanta desfasurarii activitatilor educationale la standardele de calitate impuse de reglementarile in vigoare.

Modernizarea clădirii studiate va conduce la creșterea calității infrastructurii educaționale, pentru asigurarea unui proces educațional la standarde europene și a îmbunătățirii participării populației școlare la procesul educațional. Luând în considerare acești factori, putem concluziona că investiția în infrastructura educațională din localitate va avea un impact pozitiv semnificativ asupra formării și dezvoltării tinerei generații, impact care se va menține în mod durabil pe termen mediu și lung.

Prin realizarea investitiei se preconizeaza atingerea urmatoarelor obiective:

- cresterea calitatii infrastructurii educationale locale;
- cresterea nivelului educational la standardele europene;
- imbunatatirea participarii populatiei scolare la procesul educational;
- maximizarea conditiilor de siguranta a ocupantilor.

Prin efectuarea lucrarilor de extindere in infrastructura educationala a **Scolii generale Petru Rares Frumusita** se urmareste asigurarea atat a functionalului educational, cat si a celui igienico-sanitar.

Aceasta investitie prezinta multiple avantaje:

- atragerea copiilor catre mediu educational, in detrimentul ratei ridicate a abandonului scolar;
- adaugarea unui plus de valoare insemant pentru o scoala din cadrul comunei, prin extinderea acesteia cu un grup sanitar, in conditii ridicate, cu o durata de viata mare si cu costuri de exploatare reduse.

In cadrul acestui obiectiv se propun lucrari ce vor fi efectuate la nivelul constructiei existente si care vor avea un caracter de lucrari de extindere si dotare de ansamblu care vor genera lucrari specifice de refacere a finisajelor.

*Lucrările de extindere* vizează construirea de grupuri sanitare pentru elevi, profesori și persoane cu dizabilități. Zona de extindere se va constitui sub forma unui L – corp de clădire cu dimensiunile în plan 14,30 m x 6,30 m, regim de înălțime P, înălțime utilă parter 2,60 m, înălțime totală 4,04 m. Se propune realizarea unei extinderi orizontale a construcției existente, în varianta pe structură metalică cu închideri exterioare din panouri sandwich de 100 mm și compartimentări interioare realizate din gips carton.

Descrierea lucrarilor:

- executia sistemului de fundatie pentru stalpi;
- montare structura metalica in cadre (stalpi si grinzi);
- montare stalpi metalici, grinzi metalice;
- montare pardoseli, tavane, pereti si tamplarie;
- montare panouri sandwich pentru inchiderea exterioara;
- se vor realiza trotuarele cu panta de 2-3% și se vor prevedea rigole pentru colectarea și evacuarea apelor pluviale;
- apele pluviale colectate de pe acoperișul construcției, vor fi dirijate prin intermediul jgheaburilor către burlanele de pe laturile clădirii, spre spațiul verde;
- perimetral clădirilor se vor realiza trotuare și alei de circulație pietonală;
- execuția sistemului de încălzire se va realiza cu panouri radiante de joasă temperatură ;
- executia instalatiilor electrice interioare de iluminat interior normal si de siguranta (pentru evacuarea cladirii, marcarea cailor de iesire);
- instalare corpuri de iluminat echipate cu surse LED;
- executia instalatiilor electrice de forta pentru panourile radiante aferente grupurilor sanitare si pentru boilerul electric;
- executie retea de alimentare cu apa;
- executie retea de canalizare;
- executie instalatii sanitare - apa rece, apa calda;
- executie instalatii sanitare - canalizare menajera;
- executia instalatiilor de incalzire cu panouri radiante de joasa temperatura electrice.

Pentru realizarea obiectivului de investitii „**Amenajare grupuri sanitare la școala Petru Rareș Frumușița**”, valoarea totala generala este de **569.417,19 lei cu TVA** conform devizului general din D.A.L.I. .

Proiectul va fi finantat din fonduri de la bugetul local sau din Hotararea Guvernului 479.

Avand in vedere prevederile Codului Administrativ consideram ca este necesara adoptarea prezentului proiect de hotarare de consiliu pentru aprobarea documentatiei tehnico-economice, obiectivului de investitie „**Amenajare grupuri sanitare la școala Petru Rareș Frumușița**” – *comuna Frumușița, județul Galați.*

Compartiment financiar - contabil  
Inspector,