

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALATI
U.A.T. COMUNA FRUMUSITA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr.65

din 25.11.2021

privind aprobarea Regulamentului de eliberare a Avizului de principiu si a Acordului administratorului drumurilor pentru efectuarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, realizate pe proprietatea domeniului public al U.A.T. Comuna Frumusita, Jud. Galati, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor trotuarelor/aleilor și spațiilor verzi

Initiator: Primarul comunei Frumusita, dl. Stoica Paraschiv

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRUMUSITA
intrunit in sedinta ordinara la data de 25.11.2021

Avand in vedere:

- Referatul de informare nr.113-RS/04.11.2021, intocmit de inspector Chelariu Laurentia-Mihaela
- Referatul de aprobare intocmit de initiatorul proiectului de hotarare, dl. Stoica Paraschiv, inregistrat sub nr. 114-RS/04.11.2021
- Proiect de hotarare nr. 115-RS/04.11.2021 depus de initiator, primarul comunei dl.Stoica Paraschiv
- Raportul de specialitate intocmit de inspector Chelariu Laurentia-Mihaela, inregistrat sub nr.113-RS/04.11.2021
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, nr.2 si nr.3 ale Consiliului local al u.a.t. comuna Frumusita

In conformitate cu prevederile:

- Art.129 alin.(2), litera c), alin.(6) litera c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ
- Art.11 alin.(7) literele d) si e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu prev. Art.11 litera b) din Legea 10/1995 privind calitatea in constructii

In temeiul art.196 alin.(1) litera a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

HOTARASTE:

Art. 1 – Se aproba Regulamentul de eliberare a Avizului de principiu si a Acordului administratorului drumurilor pentru efectuarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, realizate pe proprietatea domeniului public al U.A.T. Comuna Frumusita, Jud. Galati, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor trotuarelor/aleilor și spațiilor verzi, conform anexei nr.1, parte componenta a prezentei hotarari.

Art. 2. – Prezenta hotarare va fi pusa in aplicare de catre primarul comunei prin intermediul aparatului de specialitate.

Art. 3. – Prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului judetului Galati, primarului comunei Frumusita, compartimentului registru agricol si urbanism, compartimentului financiar-contabilitate si va fi adusa la cunostinta publica in conditiile legii, prin intermediul compartimentului registratura, comunicare si relatii cu publicul.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
GAVRILIU NICOLETA**



Avizat,
SECRETAR GENERAL,
Iacomi Emilia Mariana

Total consilieri	15	
Consilieri prezenti	14	
Centralizare voturi		
Pentru	Impotriva	Abtinere
14	—	—

Regulament

de eliberare a Avizului de principiu si a Acordului administratorului drumurilor pentru pentru efectuarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, realizate pe proprietatea domeniului public al Comunei Frumusita, Jud. Galati, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor trotuarelor/aleilor, și a spațiilor verzi

Capitolul 1. - Scopul regulamentului

Art.1 Prezentul regulament are drept scop stabilirea cadrului tehnico-organizatoric necesar derulării în condiții optime a lucrărilor executate, aferent rețelelor tehnico-edilitare si a condițiilor privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate(carosabil, strazi, poduri, trotuare, alei pietonale, spatii verzi) respectiv:

- procedura de solicitare, condițiile și documentele necesare obținerii acordului pentru realizarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Frumusita si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor si a spatiilor verzi ;
- sancțiunile aplicabile în cazul nerespectării prevederilor si condițiilor/termenelor stabilite prin acordul administratorului drumului pentru lucrarile aferente rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Frumusita si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, trotuarelor/aleilor si a spatiilor verzi ;
- prevederi privind recepția lucrărilor privind aducerea terenului afectat la starea inițială.

Capitolul 2 - Definirea unor termeni utilizați în cadrul prezentului regulament

Art.2. În sensul prezentului regulament, noțiunile de mai jos se definesc după cum urmează:

Aviz de principiu – document scris, emis de primarie prin care se stabilesc documentele necesare emiterii Acordului administratorului drumului;

Acordul administratorul drumului - document scris, emis de către primarie, solicitat de către beneficiar in conformitate cu Art. II, Punctul 9, lit. d si e, din Legea nr. 7/2020 pentru modificarea si completarea Legii 10/1995 privind calitatea in constructii si pentru

modificarea si completarea Legii 50/1991, privind acordul executarii lucrarilor de constructii.

Rețele tehnico-edilitare - ansamblul sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilități publice (de apă, canalizare menajeră, termoficare, telefonie, gaz, iluminat public, electrice, comunicatii date-voce, etc)

Domeniu public - totalitatea bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosință sau interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a Consiliului Local și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau interes public național;

Aviz de executie a lucrarilor de interventie in regim de urgenta – document scris, emis de primarie in cazul unor defectiuni accidentale/avarii la retelele tehnico-edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, parcarilor, spatii verzi, etc.

Agreement de executie – document scris, eliberat de U.A.T. Comuna Frumusita in scopul autorizarii societatilor pentru realizarea lucrarilor de executie.

Perioada de valabilitate a Avizului de executie a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare - perioada cuprinsă între data începerii lucrărilor și data terminării lucrărilor (cu aducerea zonei afectate la starea inițială) confirmată cu proces-verbal de receptie semnat și de către reprezentantul primăriei comunei Frumușița, date stabilite prin respectivul aviz.

Capitolul 3 - Aplicabilitatea regulamentului

Art.3. Prevederile prezentului Regulament sunt obligatorii pentru persoane fizice si persoane juridice, care executa lucrari aferente rețelelor tehnico- edilitare amplasate pe proprietăți apartinand domeniului public al U.A.T. Comuna Frumusita si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor si a spatiilor verzi, dupa cum urmeaza:

a) Persoanele juridice și/sau persoanele fizice care urmează să execute lucrări de branșamente și racorduri la constructii noi, aferente rețelelor tehnico-edilitare, definite în Legea 50/1991, Art.3, cu modificările ulterioare, amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al U.A.T. Comuna Frumușița, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, sunt obligate să solicite și să dețină, în condițiile prezentului Regulament, Acordul Primariei Comunei Frumușița, în vederea autorizării lucrărilor.

b) Persoanele juridice și/sau persoanele fizice care urmează să execute lucrări de branșamente și racorduri la construcții deja existente, aferente rețelelor tehnico-edilitare

definite în Legea 50/1991, Art. 3, cu modificările ulterioare, amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al U.A.T. Comuna Frumușița, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, sunt obligate să solicite și să dețină, în condițiile prezentului Regulament, Acordul Administratorul drumului Primăriei Comunei Frumușița, în vederea autorizării lucrărilor.

c) Persoanele juridice și sau persoanele fizice, titulari ai Autorizației de Construire pentru lucrări la rețelele tehnico-edilitare, amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al U.A.T. Comuna Frumușița, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, sunt obligate să solicite și să dețină Avizul de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, execuția lucrărilor în lipsa acestui Aviz, fiind interzisă.

d) Persoanele juridice și/sau persoanele fizice care au calitatea de deținători/administratori/operatori de rețele de utilități tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al U.A.T. Comuna Frumușița și pe care există amenajări ale căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, sunt obligate să solicite și să dețină Avizul de intervenție în regim de urgență (pentru eliminare avarii), execuția lucrărilor în lipsa acestui Aviz, fiind interzisă .

e) Executarea de lucrări de către persoanele juridice și/ sau persoanele fizice menționate la art.3 lit.a), b), c), pe teritoriul U.A.T. Comuna Frumușița, se realizează în conformitate cu condițiile și cu termenele stabilite, după caz, în Acordul/Avizul de execuție a lucrărilor/Avizul de intervenție în regim de urgență (pentru eliminare avarii), emis de Primăria Comunei Frumușița, în condițiile prezentului Regulament, aferent rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al U.A.T. Comuna Frumușița, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi , în principal cu:

- respectarea condițiilor tehnice de realizare a lucrărilor și de readucere a terenului la starea inițială (inclusiv a cotelor din documentație în zona străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor, spațiilor verzi și amenajărilor specifice acestora afectate (instalații de iluminat public, instalații de irigații, mobilier urban, etc.), de asigurare a semnalizărilor rutiere, după caz;
- respectarea termenelor stabilite (date calendaristice pentru începere, derulare lucrări, finalizare provizorie/definitivă, recepție lucrări privind aducerea terenului la

starea inițială) și a cerințelor stabilite privind păstrarea documentelor la locul de execuție a lucrărilor.

Capitolul 4 Procedura privind obținerea acordului administratorului drumului

Art.4. (1) Obținerea Acordului administratorului drumului, emis de către Primăria comunei Frumusita prin Compartimentul Registrul Agricol și Urbanism, amenajarea teritoriului, solicitat prin Certificatul de Urbanism sau solicitat direct în cazul bransamentelor și racordurilor la construcțiile deja existente/imobilele neracordate la utilități, în conformitate cu art. 11, alin. 7, lit.e) din cuprinsul Legii 50/1991, se face în baza unei documentații, depusă de către deținătorul Certificatului de Urbanism sau în cazul bransamentelor/racordurilor la construcțiile deja existente/ imobilelor neracordate la utilități, în baza documentației depuse de către proprietarul imobilului/operatorul economic autorizat pentru categoria de lucrări respective, care va executa lucrarea sau reprezentantul acestuia.

(2) Documentația trebuie să cuprindă următoarele documente:

A. Avizul de principiu – conform anexei nr. 2 la prezentul Regulament

Pentru eliberarea avizului de principiu:

- Cerere tip-anexa nr. 1 la prezentul Regulament;
- Avizul inițial/de principiu al operatorului de rețea;
- Certificatul de Urbanism, pentru lucrările care conform Legii 50/1991 și a modificărilor aduse prin Legea nr. 7/2020 necesită autorizație de construcție;
- Act de proprietate imobil;
- BI/CI al beneficiarului lucrării de bransamente și racorduri sau al reprezentantului acestuia;
- Plan de încadrare în zonă;
- Certificatul unic de înregistrare (persoana juridică);
- Plan de situație cu identificarea traseului rețelei tehnico-edilitare pe domeniul public pentru care se solicită acordul/identificarea construcției existente asupra careia se intervine (din care să reiasă exact zona afectată de lucrări: carosabil, trotuar/alee, terenuri de sport, etc., spațiu verde););- 2 exemplare
- Memoriu tehnic cu prezentarea detaliată a modului de execuție a lucrărilor (sunt deschis sau subtraversare) în cazul rețelelor și a zonelor afectate (carosabil cale rutieră, pod, trotuar/alee, spațiu verde);
- În cazul în care executarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare impune realizarea unor intervenții la construcții (poduri, alte lucrări de artă) existente (implicit desfacerea unor părți din acestea), solicitantul va depune, aferent cererii, expertiza tehnică aferentă construcției asupra careia se propune intervenția;

- Dovada achitării taxei aferente verificării documentației depuse în vederea obținerii Acordului solicitat, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Frumusita privind taxele locale, în vigoare la data solicitării Acordului;

Avizul de principiu va fi eliberat doar dacă documentația depusă este completă. În caz contrar, documentația va fi returnată solicitantului.

Avizul de principiu se va elibera în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la depunerea documentației.

B. În cazul construcțiilor de bransamente și racorduri pentru construcțiile deja existente, în conformitate cu Legea 50/1991 și a modificărilor aduse prin Legea nr. 7/2020, lucrări care se execută fără autorizație de construcție (Acordul Administratorului drumului)

Documentația trebuie să cuprindă următoarele documente:

- Cerere tip – anexa nr. 3 la prezentul Regulament;
- Copie Aviz de principiu;
- Memoriu tehnic cu prezentarea detaliată a modului de execuție a lucrărilor (sunt deschis sau subtraversare) în cazul rețelilor și a zonelor afectate (carosabil cale rutieră, pod, trotuar/alee, spațiu verde);
- Acord de execuție lucrări tehnico-edilitare pe domeniul public, pentru lucrări de bransamente/racorduri, emis de UAT Comuna Frumusita în termen de valabilitate-copie;
- Documentație tehnică care să trateze refacerea domeniului public afectat de executarea lucrărilor de bază, conform metodologiei executării lucrărilor tehnico-edilitare și de refacere a căilor publice sau spațiilor verzi din Comuna Frumusita (copie);
- Avizul tehnic de racordare la sistemul de distribuție/furnizare, emis de distribuitorul/furnizorul utilității publice (copie);
- **Dovada achitării taxei aferente verificării documentației depuse în vederea obținerii Acordului administratorului drumului solicitat, conform cererii (în cazul solicitării de lucrări de bransamente și racorduri la construcțiile deja existente), în vederea autorizării lucrărilor pe rețelele tehnico-edilitare, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Frumusita privind taxele locale, în vigoare la data solicitării Acordului;**
- avize/ puncte de vedere emise de distribuitorul /furnizorul/beneficiarul rețelilor de utilități publice (apa, canalizare, energie electrică, gaze naturale, telefonie, rețele de comunicații, etc.) care au rețele în zona în care se propune execuția lucrării;
- Plan de încadrare în zonă;
- Declarația pe propria răspundere a solicitantului că a verificat cu toți distribuitorii/furnizorii/beneficiarii rețelilor de utilități publice (apa, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie, rețele de comunicații, etc) existența rețelilor în zona unde se propune execuția lucrării și a făcut toate demersurile în vederea obținerii avizelor

de la acestia, in caz contrar isi asuma intrega raspundere pentru eventualele avarii, prejudicii, daune de orice natura solicitata de distribuitorii/furnizorii/beneficiarii retelelor de utilitati publice (apa, canalizare, gaze naturale, energie electrica, telefonie, retele de comunicatii, etc) care au retele in zona unde se vor executa lucrarile.

(3) Durata de valabilitate a Acordului este de maxim 6-12 luni de la data emiterii. Durata de valabilitate poate fi restransa in functie de proiectele U.A.T. Comuna Frumusita.

(4) Acordul va fi eliberat doar daca documentatia depusa este completa, in caz contrar, aceasta va fi returnata solicitantului.

(5) Termenul de aducere a zonei afectate la starea initiala pentru realizare bransamente si racorduri este de maxim 10 zile lucratoare.

(6) Taxele pentru verificarea documentatiei depuse pentru obtinerea Acordului emis de către Primăria comunei Frumusita prin Compartimentul Registrul Agricol si Urbanism, în vederea autorizării lucrărilor pe rețelele tehnico-edilitare sunt cele stabilite conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al comunei Frumusita privind taxele locale, in vigoare la data solicitarii acordului și se achită la Biroul Impozite și Taxe Locale Frumusita.

Capitolul 5. Procedura privind obtinerea Avizului de executie a lucrarilor in regim de urgenta (pentru eliminare avarii), aferente retelelor tehnico-edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public.

Art. 5. (1) – In cazul unor defectiuni accidentale/avarii la retelele tehnico-edilitare amplasate pe teren apartinand domeniului public si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, parcari, trotuare/alei, spatii verzi, etc. in vederea remedierii defectiunilor administratorii/operatorii/detinatorii acestora au obligatia de a solicita Avizul de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare.

(2) Lucrarile de interventie in regim de urgenta se avizeaza in baza unei cereri, care se aproba de catre UAT Comuna Frumusita. In cerere se vor preciza urmatoarele:

-adresa la care se solicita interventia;

-zona afectata de lucrari (carosabil, trotuar, alee, parcare, spatiu verde, etc.);

-caracteristicile zonei (asfalt, beton, piata sparta, ballast, pamant, dale, placi, etc.);

-suprafata estimata a fi afectata (in m.p.);

-durata de executie a lucrarilor;

-data de receptie privind aducerea la starea initiala a zonelor afectate);

-responsabilul lucrarii din partea detinatorului de retele cu specificarea datelor de identificare ale acestuia(copie C.I., nr. telefon);

-responsabilul tehnic cu executia;

-inspectorul de santier (cu specificarea numarului de autorizatie).

Cererea va fi insotita de urmatoarele documente:

- contractul de furnizare de servicii (copie) cu administratorul reței aferent careia se solicita intervenția pe bransament/record (dacă administratorul rețelei este altul decât furnizorul de utilități);
 - adresa de la furnizorul de servicii/utilități care să ateste existența avariei și motivele imposibilității intervenției de către aceste în vederea remedierii avariei;
 - certificat unic de înregistrare (societate);
 - copie C.I. responsabil tehnic cu executia;
- (3) Toate lucrările în regim de urgență vor fi semnalizate de către solicitant conform legislației și a normelor în vigoare.

Capitolul 6 – Refacerea zonelor afectate

Art.6 (1) Solicitantul Acordului administratorului drumului este obligat să refacă integral și din punct de vedere funcțional spațiile verzi și orice dotări tehnice specifice acestora care au fost afectate de lucrări.

(2) Strazile/trotuarele/aleile, parcarile, marcajele și indicatoarele rutiere afectate se vor reface de către solicitantul Acordului administratorului drumului, obligatoriu cu societăți comerciale care au acord de executie lucrări pe domeniul public eliberat de U.A.T. Comuna Frumusita și îndeplinesc condițiile: “Normelor de urmărire ale executiei, recepției și de refacere a domeniului public afectat”, potrivit procedurilor legale în vigoare privind recepția lucrărilor de construcții.

Capitolul 7 – Norme cu privire la eliberarea acordului

Art. 7. (1) Orice agent economic care dorește să angajeze lucrări de construcții tehnico-edilitare subterane sau aeriene în domeniul public este obligat să solicite primarului Comunei Frumusita obținerea acordului în baza prezentelor norme.

(2) Documentația necesară obținerii acordului pentru lucrări de construire, mai puțin lucrările de drumuri și spații verzi, trebuie să cuprindă:

- a. cerere;
- b. copie după certificatul de înregistrare a societății comerciale;
- c. copie după statutul societății;
- d. lista responsabililor cu executia, atestați;
- e. acordul din partea unităților beneficiare a rețelelor tehnico-edilitare emis pentru societate sau personalul încadrat pe durată nedeterminată al acesteia.

(3) Pentru lucrări de construcții și reparații drumuri și spații verzi documentația va cuprinde, pe lângă cele menționate la (2) și următoarele documente:

- a. lista utilajelor și echipamentelor specifice;
- b. lista lucrărilor de refacere în carosabil executate până la data acordării;

c. dovada din care sa rezulte ca poseda statie de preparare a mixturilor asfaltice sau statie de betoane sau contract de furnizare incheiat cu firme producatoare de mixturi asfaltice sau betoane cel putin pentru un an.

(4) In conditiile in care agentul economic nu are in obiectul sau de activitate executarea lucrarilor de drumuri si spatii verzi, pentru agreere va prezenta contractual de colaborare cu un agent economic specializat si agreat pentru executarea lucrarilor de drumuri si spatii verzi.

(5) Agrementul se eliberează pe durata unui singur an calendaristic și va fi reînnoit sau modificat în fiecare an în funcție de solicitările societății comerciale, determinate de extinderea sau restrângerea obiectului de activitate, în baza unei taxe anuale stabilită de către Consiliul Local.

(6) Documentația pentru agreere va putea fi completată cu date impuse de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții sau reglementări ce impun noi exigențe în domeniul executării construcțiilor.

(7) Agrementul poate fi suspendat parțial sau total pentru:

a.- suspendarea atestărilor , pe durata acestuia;

b.- nerespectarea termenelor din autorizațiile eliberate de primarul comunei Frumusita sau suspendare ce durează 1 - 3 luni, dar nu mai puțin decât termenul nerespectat;

c. - nerespectarea nivelului calitativ impus de exigențele prevăzute de Legea nr. 10/1995 pe perioada cuprinsa intre data eliberării avizului de incepere a lucrarilor si pana la receptia finala, suspendare ce durează 1 - 6 luni.

(8) Agrementul poate fi anulat pentru:

a.- sancționarea contravențională a constructorului în conformitate cu Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, mai mult de 2 ori;

b.- pentru abateri grave și repetate de la autorizațiile de construire, acordurile și avizele eliberate.

Capitolul 8 --Avizul pentru restrictionarea circulatiei

Art.8. (1) In situatiile in care se impune restrictionarea circulatiei rutiere(devierea traficului), solicitantul Acordului administratorului drumului respective a avizului de executie a lucrarilor aferente retelelor tehnico-edilitare in regim de urgenta (avarii), are obligatia de a solicita avizul Biroului Politiei Rutiere Galati, conform reglementarilor legale in vigoare.

Capitolul 9 – Conditii obligatorii de refacere a zonelor afectate pentru titularul Acordului administratorului drumului

Art.9 (1) Titularul are obligatia sa pastreze Acordul administratorului drumului la locul unde se executa lucrarea si il va prezenta agentilor care verifica aceste lucrari.

Reprezentantii Primariei care verifica lucrarile aferente retelelor tehnico-edilitare vor fi stabiliti prin dispozitia primarului comunei Frumusita.

(2) Titularul Acordului administratorului drumului are obligatia sa nu depoziteze materialul/materialele care vor fi utilizate pentru umpluturi pe caile de comunicatii rutiere, parcare, trotuare/alei, spatii verzi sau pe alte terenuri apartinand domeniului public pentru a nu degrada aceste terenuri, a nu ingreuna circulatia pietonilor sau a autovehiculelor si a nu afecta scurgerea apelor pluviale.

(3) Titularul Acordului administratorului drumului are obligatia sa asigure incarcarea materialului rezultat din sapaturi, in aceeasi zi in care a fost generat, depozitarea acestuia in zona aferenta lucrarilor fiind interzisa.

(4) Titularul Acordului administratorului drumului are obligatia sa reface spatiile verzi afectate, in intregime si sa asigure colectarea si transportul molozului/bolovanilor rezultat/rezultati din sapatura.

(5) Titularul Acordului administratorului drumului are obligatia sa reface bordurile afectate in mod corespunzator prin montarea acestora la loc sau montarea unor bordure noi daca cele vechi au fost deteriorate.

(6) Titularul Acordului administratorului drumului va suporta toate costurile si raspunde de refacerea eventualelor retele subterane care pot fi deteriorate in timpul executiei.

(7) Titularul Acordului administratorului drumului are obligatia ca la terminarea lucrarilor, terenurile ocupate temporar sa fie aduse la starea initiala. Este interzisa inceperea lucrarilor fara detinerea Acordului administratorului drumului.

Capitolul 10 – Receptia lucrarilor privind refacerea/aducerea terenului afectat de lucrari la starea initiala

Art.10 (1) Titularul Autorizatiei de construire /Acordului administratorului drumului emis pentru lucrarile aferente retelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietati apartinand domeniului public si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, strazilor, parcarilor, trotuarelor/aleilor, spatiilor verzi, are obligatia sa:

- a. anunte data inceperii lucrarilor (cu 5 zile inainte de inceperea efectiva a acestora) , Anexa nr. 5 la prezentul Regulament;**
- b. anunte finalizarea lucrarilor – anexa nr. 6 la prezentul Regulament;**
- c. asigure organizarea receptiei lucrarilor privind aducerea terenului afectat de lucrari la starea initiala.**

(2) Receptia se organizeaza, atunci cand lucrarile care au facut obiectul avizarii sunt terminate, dar nu mai tarziu de data stabilita in Acordului administratorului drumului emis pentru lucrari aferente retelelor tehnico-edilitare.

(3) Titularul Avizului de executie a lucrarilor de interventie in regim de urgenta este obligat sa convoace comisia de receptie a lucrarilor privind aducerea terenului la starea

initiala, in termen de 48 de ore de la finalizarea lucrarilor. Comisia de receptie este formata din:

-titularul avizului eliberat;

-reprezentantul Primariei, emitent al avizului, numit prin dispozitia Primarului;

-reprezentantul operatorului/administratorului/proprietarului rețelei tehnico-edilitare aferente;

(4) Procesul verbal de receptie privind aducerea terenului la starea initiala va fi insotit de:

-copie dupa Avizul de principiu/ Acordul administratorului drumului/Aviz de executie a lucrarilor de interventie in regim de urgenta;

- profilul transversal pentru bransamente/racorduri;

-poze care sa ateste refacerea si modul de refacere;

-planul de situatie si profilul transversal cu traseul rețelelor executate atat in format scris cat si in format .dxf.

Capitolul 11 . Sanctiuni

Art. 11 (1)Executarea de lucrari aferente rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietati aparținand domeniului public al comunei Frumusita si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, trotuare/alei si spatii verzi , fara respectarea obligatiilor, ce revin persoanelor juridice si/sau persoanelor fizice, in conformitate cu art. 3 lit.a), privind solicitarea si detinerea Acordului emis de catre Primaria Comunei Frumusita , reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice.

(2) Executarea de lucrari in regim de urgenta de catre oricare detonator/administrator/operator rețele utilitati publice aferente rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietati aparținand domeniului public al comunei Frumusita, fara respectarea obligatiilor ce le revin, in conformitate cu art. 3 lit.d) reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice.

(3) Executarea de lucrari aferente rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietati aparținand domeniului public al comunei Frumusita si pe care exista amenajari ale cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, trotuare/alei si spatii verzi , fara respectarea obligatiilor, ce revin persoanelor juridice si/sau persoanelor fizice, in conformitate cu art. 3 lit.a) si b), reprezinta contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la

1500 lei la 2500 lei pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice.

(4) Incalcare a prevederilor art. 9 alin. 4 potrivit caruia titularul Acordului administratorului drumului este obligat sa nu depoziteze materialul rezultat din sapaturi pe caile de comunicatie rutiere, trotuare, alei, spatii verzi, etc., se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice.

(5) Incalcare a prevederilor art. 9 alin. 5 potrivit caruia titularul Titularul Acordului administratorului drumului are obligatia sa refaca bordurile afectate in mod corespunzator prin montarea acestora la loc sau montarea unor bordure noi daca cele vechi au fost deteriorate, se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la **1500 lei la 2500 lei** pentru persoane juridice si de la **800 lei la 1600 lei** pentru persoane fizice.

(6) Verificarea respectarii conditiilor stabilite prin Acordul administratorului drumului/Avizul de interventie in regim de urgenta, constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor contraventionale, cade in sarcina persoanelor împuternicite în acest scop prin dispoziția primarului comunei Frumusita

(7) In conditiile prezentului Regulament, nu sunt aplicabile prevederile art.28 al Ordonantei Guvernului nr.2/2001, cu modificari si completari ulterioare, privind regimul juridic al contravențiilor – cu privire la posibilitatea achitarii pe loc sau in termen de cel mult 15 zile, de la data inmanarii procesului verbal de constatare si sanctionare a contravenției, ori dupa caz de la data comunicarii acestuia, a jumatate din minimul amenzii contraventionale;

(8) Amenzile contraventionale pot fi achitate la caseria primariei comunei Frumusita.

(9) Persoanele împuternicite în acest scop prin dispoziția primarului comunei Frumusita vor întocmi procese verbale de constatare și sancționare a contravenției în condițiile legii. Procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției constituie titlu executoriu în baza căreia se va proceda la încasarea contravalorii amenzii prin serviciile specializate ale Primăriei comunei Frumusita.

Capitolul 12 - Modele de cereri

Prin prezentul Regulament se stabilesc si modele de cereri utilizate, respectiv:

- Modelul de cerere a Avizului de principiu – Anexa nr. 1 la prezentul regulament;
- Model Aviz de principiu - Anexa nr. 2 la prezentul regulament;
- Model cerere a Acordului administratorului drumului - Anexa nr.3 la prezentul regulament;
- Model Acord administratorul drumului - Anexa nr.4 la prezentul regulament;
- Model cerere incepere lucrari - Anexa nr.5 la prezentul regulament;
- Model cerere finalizare lucrari - Anexa nr.6 la prezentul regulament.

Intocmit,
Chelariu Laurentia-Mihaela

PRESEDINTE DE SEDINTA
Gavriliu Nicoleta



Avizat,
SECRETAR GENERAL,
Iacomi Emilia Mariana

ROMANIA
JUDETUL GALATI
U.A.T. COMUNA FRUMUSITA
Compartimentul Registrul agricol si urbanism, amenajarea teritoriului
Nr. 113-RS/04.11.2021.

Aprob,
Primar,
Stoica Paraschiv



REFERAT DE INFORMARE

Domnule Primar,

Chelariu Laurentia-Mihaela, inspector in cadrul compartimentului de Registru Agricol si Urbanism, amenajarea teritoriului, va aduc la cunostinta urmatoarele:

Având în vedere modificările aduse Legii nr. 50/1991 prin Legea 7 din 06 ianuarie 2020, Art. II, Punctul 9, lit. d *“lucrări de branșamente aeriene în zonele în care nu sunt interzise prin regulamentul local de urbanism”* si lit. e) *„lucrări de branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, cu acordul/autorizația administratorului drumului”*, lucrările de branșamente și racorduri la construcțiile deja existente se pot executa fără autorizație de construire, doar pe baza unui/o acord/autorizație emis/ă de administratorul drumului public, eliberarea acordului administratorului drumului fiind conditionat de elaborarea si avizarea unui Regulament prin care este necesar adoptarea unui set de condiții care să stabilească cadrul tehnico-organizatoric necesar derulării în condiții optime a lucrărilor executate aferente rețelelor tehnico-edilitare si a conditiilor privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate (carosabil, strazi, poduri, trotuare, alei pietonale, spatii verzi).

Rog dispuneti,

Insp.Chelariu Laurentia-Mihaela

R O M A N I A
JUDETUL GALAȚI
U.A.T. COMUNA FRUMUSITA
NR. 114-RS/04.11.2021.

REFERAT DE APROBARE

cu privire la Regulamentul de eliberare a Avizului de principiu si a Acordului administratorului drumurilor pentru efectuarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, realizate pe proprietatea domeniului public al U.A.T. Comuna Frumusita, Jud. Galati, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor trotuarelor/aleilor și spațiilor verzi

Conform prevederile Art. II, Punctul 9, lit. d “lucrări de bransamente aeriene în zonele în care nu sunt interzise prin regulamentul local de urbanism” si lit. e) „lucrări de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, cu acordul/autorizația administratorului drumului”, din Legea 7/2020 pentru modificarea si completarea Legii 10/1995 privind calitatea in constructii si pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Având în vedere implicațiile acestei măsuri legislative precum și necesitatea executării acestor lucrări în conformitate cu prevederile legale, este necesar întocmirea unui regulament de eliberare a Avizului de principiu si a Acordului administratorului drumurilor pentru efectuarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, realizate pe proprietatea domeniului public al Comunei Frumusita, Jud. Galati, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor trotuarelor/aleilor, și spațiilor verzi.

Regulamentul are drept scop stabilirea cadrului tehnico-organizatoric necesar derulării în condiții optime a lucrărilor executate, aferent rețelelor tehnico-edilitare si a conditiilor privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate (carosabil, strazi, poduri, trotuare, alei pietonale, spatii verzi) respectiv:

- procedura de solicitare, condițiile și documentele necesare obținerii acordului si al avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietăți aparținand domeniului public al comunei Frumusita si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor, precum si spatiilor verzi;
- sancțiunile aplicabile în cazul nerespectării prevederilor si condițiilor/termenelor stabilite prin acordul pentru lucrarile aferente rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți

apartinand domeniului public al comunei Frumusita si care afecteaza structura cailor de comunicatii rutiere, strazilor, podurilor, trotuarelor/aleilor si a spatiilor verzi ;

Va prezint urmatorul Proiect de hotarare.

PRIMAR,

STOICA PARASCHIV





ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
U.A.T. COMUNA FRUMUSITA

PROIECT DE HOTARARE

Nr. 115-RS/04.11.2021

privind: aprobarea Regulamentului de eliberare a Avizului de principiu si a Acordului administratorului drumurilor pentru efectuarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, realizate pe proprietatea domeniului public al U.A.T. Comuna Frumusita, Jud. Galati, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor trotuarelor/ aleilor și spațiilor verzi

INITIATOR: Primar, Stoica Paraschiv	Documente care insotesc proiectul de hotarare, cf. prev.art.136 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ
	<i>Referat de informare intocmit de inspector Chelariu Laurentia-Mihaela</i>
	<i>Referat de aprobare intocmit de initiator</i>
	<i>Raport de specialitate intocmit de inspector Chelariu Laurentia-Mihaela</i>
	<i>Avizele consultative ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 si 3 ale Consiliului local Frumusita</i>

Proiectul de hotarare va fi supus dezbaterilor si aprobarii plenului Consiliului local Frumusita in sedinta ordinara convocata la data:

25.11.2021

Temei legal:	<ul style="list-style-type: none"> - Art.129 alin.(2), litera c), alin.(6) litera c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ - Art.11 alin.(7) literele d) si e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu prev. Art.11 litera b) din Legea 10/1995 privind calitatea in constructii
---------------------	--

Este in competenta Consiliului local Frumusita sa adopte hotararea pentru care este necesara indeplinirea prevederilor art.139 alin.(3), coroborat cu prevederile art.5 litera cc) majoritatea absoluta - primul numar natural strict mai mare decat jumătate din totalul membrilor în funcție adica: 8 voturi „pentru”.

Continutul proiectului de hotarare este urmatorul:

Art.1 – *Se aproba Regulamentul de eliberare a Avizului de principiu si a Acordului administratorului drumurilor pentru efectuarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, realizate pe proprietatea domeniului public al U.A.T. Comuna Frumusita, Jud. Galati, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor trotuarelor/ aleilor și spațiilor verzi, conform anexei nr.1, parte componenta a prezentei hotarari.*

Art.2. – *Prezenta hotarare va fi pusa in aplicare de catre primarul comunei prin intermediul aparatului de specialitate.*

Art.3. – *Prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului judetului Galati, primarului comunei Frumusita, compartimentului registru agricol si urbanism, compartimentului financiar-contabilitate si va fi adusa la cunostinta publica in conditiile legii, prin intermediul compartimentului registratura, comunicare si relatii cu publicul.*

PRIMAR,
Stoica Paraschiv



R O M A N I A
JUDETUL GALAȚI
U.A.T. COMUNA FRUMUSITA
Compartimentul Registrul agricol si urbanism, amenajarea teritoriului
Nr. 113-RS/04.11.2021

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului de eliberare a Avizului de principiu si a Acordului administratorului drumurilor pentru pentru efectuarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, realizate pe proprietatea domeniului public al Comunei Frumusita, Jud. Galati, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor trotuarelor/aleilor, și spațiilor verzi

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) litera b) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit și de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, fapt pentru care am întocmit prezentul raport de specialitate.

Pentru executarea lucrărilor de racordare a construcțiilor la rețelele de utilități publice era necesară eliberarea unei autorizații de construire în condițiile stipulate prin Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Având în vedere modificările aduse Legii nr. 50/1991 prin Legea 7 din 06 ianuarie 2020, Art. II, Punctul 9, lit. d “lucrări de branșamente aeriene în zonele în care nu sunt interzise prin regulamentul local de urbanism” și lit. e) „lucrări de branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, cu acordul/autorizația administratorului drumului”, lucrările de branșamente și racorduri la construcțiile deja existente se pot executa fără autorizație de construire, doar pe baza unui/o acord/autorizație emis/ă de administratorul drumului public, este necesară adoptarea unui set de condiții care să stabilească cadrul tehnico-organizatoric necesar derulării în condiții optime a lucrărilor executate aferente rețelelor tehnico-edilitare și a condițiilor privind aducerea la starea inițială a zonelor afectate(carosabil, strazi, poduri, trotuare, alei pietonale, spatii verzi).

Aceste condiții sunt prevăzute în Regulamentul de eliberare a Acordului pentru lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietățile aparținând domeniului public al Comunei Frumusita și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, care va cuprinde :

1. procedura de solicitare, condițiile și documentele necesare obținerii acordului și al avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Frumusita și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/ aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi;
2. sancțiunile aplicabile în cazul nerespectării prevederilor și condițiilor/termenelor stabilite prin acordul pentru lucrările aferente rețelelor tehnico-edilitare amplasate pe proprietăți aparținând domeniului public al Comunei Frumusita și care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, trotuarelor/aleilor, etc., terenurilor de sport precum și spațiilor verzi;

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de necesitate, oportunitate și legalitate și poate fi supus dezbaterii comisiilor de specialitate ale consiliului local și plenul sedinței.

Intocmit,
Comp. Registrul Agricol și Urbanism,
amenajarea teritoriului
Insp. Chelariu Laurentia-Mihaela



ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA FRUMUȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

Comisia de specialitate nr. 1 Pentru administrație publică, juridică, servicii publice, dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, protecția mediului

AVIZ

Din data de 25.11.2021

În conformitate cu prevederile art. 125 și art. 136, alin. (8) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, comisia de specialitate a consiliului local al comunei Frumușița, întrunită în ședință, a luat în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de eliberare a Avizului de principiu și a Acordului administratorului drumurilor pentru efectuarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, realizate pe proprietatea domeniului public al U.A.T. Comuna Frumusita, Jud. Galati, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor trotuarelor/aleilor, și spațiilor verzi

- Documentația depusă pentru analiză și avizare cuprinde:
- Referatul de aprobare al primarului comunei Frumușița;
- Raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil.

Comisia de specialitate a hotărât cu _____ voturi „pentru” adoptarea proiectului de hotărâre.

OBIECȚIUNI / AMENDAMENTE:

Comisia nr.1 – Pentru administrație publică, juridică, servicii publice, dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, protecția mediului

Președinte comisie,
Sorocolet Ștefan

Secretar comisie,
Mînistireanu Ecaterina-Mariana

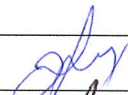



Membri:

Neghină Petru

Neagu Panait

Drăgan Antoneta





ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA FRUMUȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

Comisia de specialitate nr. 2 Pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, sport, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecția copilului, drepturile omului

AVIZ

Din data de 25.11.2021

În conformitate cu prevederile art. 125 și art. 136, alin. (8) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, comisia de specialitate a consiliului local al comunei Frumușița, întrunită în ședință, a luat în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de eliberare a Avizului de principiu și a Acordului administratorului drumurilor pentru efectuarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, realizate pe proprietatea domeniului public al U.A.T. Comuna Frumusita, Jud. Galati, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor trotuarelor/aleilor, și spațiilor verzi

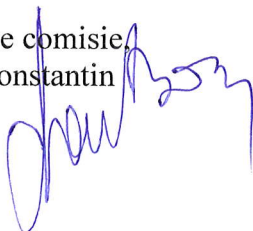
- Documentația depusă pentru analiză și avizare cuprinde:
- Referatul de aprobare al primarului comunei Frumușița;
- Raportul de specialitate al compartimentului financiar-contabil.

Comisia de specialitate a hotărât cu _____ voturi „pentru” adoptarea proiectului de hotărâre.

OBIECȚIUNI / AMENDAMENTE:

Comisia nr.2 – Pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, sport, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecția copilului, drepturile omului

Președinte comisie,
Hîncu Constantin



Secretar comisie,
Bâgu Cornelia

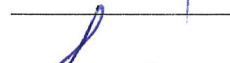


Membri:

Popa Petrică



Pîrvu Ghiță



Sasu Vasile



ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA FRUMUȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

Comisia de specialitate nr. 3 Pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărire comunală, apărarea ordinii și liniștii publice

AVIZ

Din data de 25.11.2021

În conformitate cu prevederile art. 125 și art. 136, alin. (8) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, comisia de specialitate a consiliului local al comunei Frumușița, întrunită în ședință, a luat în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de eliberare a Avizului de principiu și a Acordului administratorului drumurilor pentru efectuarea lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare, realizate pe proprietatea domeniului public al U.A.T. Comuna Frumusita, Jud. Galati, care afectează structura căilor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor trotuarelor/aleilor, și spațiilor verzi

- Documentația depusă pentru analiză și avizare cuprinde:
- Referatul de aprobare al primarului comunei Frumușița;
- Raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil.

Comisia de specialitate a hotărât cu 5 voturi „pentru” adoptarea proiectului de hotărâre.

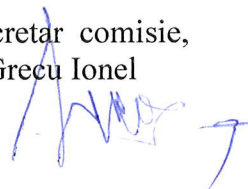
OBIECȚIUNI / AMENDAMENTE:

Comisia nr.3 – Pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărire comunală, apărarea ordinii și liniștii publice

Președinte comisie,
Costea Petru



Secretar comisie,
Grecu Ionel



Membri:

Enache Dumitru



Gavriliu Nicoleta



Tabac Antonel

