

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALATI  
U.A.T. COMUNA FRUMUSITA  
CONSILIUL LOCAL

## **HOTARAREA Nr.2**

din 30.01.2023

privind: **Aprobarea Planului Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism pentru "CONSTRUIRE CENTRALA ELECTRICA COMPUSA DIN TURBINE EOLIENE, DRUMURI DE ACCES, PLATFORME MONTAJ/INTRETINERE, STATIE ELECTRICA DE TRANSFORMARE (PROPRIE), CONDUCTORI ELECTRICI (LES) PENTRU INTERCONECTAREA ACESTORA LA STATIA ELECTRICA DE TRANSFORMARE (PROPRIE) SI LES 110 KV PE RAZA COMUNELOR FRUMUSITA, CUCA SMARDAN"**

**Consiliul local al comunei Frumusita,**  
intrunit in sedinta ordinara din data de 30.01.2023

*Luand in dezbatere:*

- Referatul de informare intocmit de secretarul general al comunei Frumusita cu atributii in activitatea de urbanism si amenajarea teritoriului conform Dispozitiei nr.259/27.07.2022, emisa de primarul comunei Frumusita, inregistrat sub nr. 6-RS/19.01.2023
- Solicitarea S.C. Green Breeze S.R.L. nr.52/19.01.2023, inregistrata la Primaria comunei Frumusita sub nr.359/19.01.2023
- Referatul de aprobare nr.7-RS/19.01.2023, al initiatorului – Primarul comunei Frumusita, dl. Stoica Paraschiv
- Proiectul de hotarare nr.8-RS/19.01.2023 initiat de primarul comunei Frumusita, dl. Stoica Paraschiv
- Raportul de specialitate Nr.9-RS/19.01.2023 intocmit de secretarul general al comunei Frumusita cu atributii in activitatea de urbanism si amenajarea teritoriului conform Dispozitiei nr.259/27.07.2022, emisa de primarul comunei Frumusita,
- Rapoartele consultative de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 si 3 ale Consiliului local al comunei Frumusita, judetul Galati
- H.C.L. nr.82 din 22.12.2022 privind aprobarea Raportului informării și consultării publicului privind documentația PLANULUI URBANISTIC ZONAL (PUZ), pentru terenurile din comuna Frumusita, avand numerele cadastrale: 104146, 104522, 104386, 100169, vizate de investitia: „CONSTRUIRE CENTRALA ELECTRICA COMPUSA DIN: TURBINE EOLIENE, DRUMURI DE ACCES, PLATFORME MONTAJ/INTRETINERE, STATIE ELECTRICA DE TRANSFORMARE (PROPRIE), CONDUCTORI ELECTRICI (LES) PENTRU INTERCONECTAREA ACESTORA LA STATIA

*ELECTRICA DE TRANSFORMARE PROPRIE SI LES 110 KV PE RAZA COMUNELOR FRUMUSITA, CUCA, SMARDAN”, judetul GALATI;*

- *Aviz nr.1/12065 din 18.01.2023 emis de Consiliul Judetean Galati*
- *Aviz favorabil nr.72228/14.09.2022 emis de SNTGN “Transgaz” S.A.*
- *Studiul geotehnic intocmit de Geologic Don*
- *Aviz de mediu nr.07 din 07.11.2022 emis de Agentia pentru protectia mediului Galati*
- *Aviz de oportunitate nr.1/8191 din 25.11.2021 emis de Consiliul Judetean Galati*
- *Certificat de urbanism nr.43/5613 din 17.06.2021 emis de Consiliul Judetean Galati*
- *Proiect faza P.U.Z. intocmit de S.C. FIN DIV S.R.L.*
- *Regulament Local de Urbanism afferent Plan Urbanistic Zonal pentru investitia „CONSTRUIRE CENTRALA ELECTRICA COMPUSA DIN: TURBINE EOLIENE, DRUMURI DE ACCES, PLATFORME MONTAJ/INTRETINERE, STATIE ELECTRICA DE TRANSFORMARE (PROPRIE), CONDUCTORI ELECTRICI (LES) PENTRU INTERCONECTAREA ACESTORA LA STATIA ELECTRICA DE TRANSFORMARE PROPRIE SI LES 110 KV PE RAZA COMUNELOR FRUMUSITA, CUCA, SMARDAN”, judetul GALATI, avand ca beneficiar S.C. GREEN BREEZE S.R.L.*

*In baza prevederilor*

- *Art.25 alin.(1), art.37 alin.(1) si alineatele 1<sup>1</sup> ÷ 1<sup>3</sup>, art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare*
- *Art.2 alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata*
- *Art.18 sectiunea 6 din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul si de elaborare si actualizare a documentatiilor de urbanism*
- *Ordinul nr.2701/2010 pentru aprobarea Motodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism cu modificarile si completarile ulterioare*
- *Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata*
- *Legea nr.287/2009 privind Codul Civil*
- *Legea 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata*
- *art.129 alin.(2) litera c) si alin.(6) litera c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,*

*In temeiul art.196 alin.(1) litera a) coroborat cu prev.art 139 alin.(3) litera e) si cu prev. art.5 litera cc), din O.U.G.57/2019 privind Codul administrativ*

# HOTARASTE:

**Art.1** – Se aproba documentatia Plan Urbanistic Zonal pentru investitia “CONSTRUIRE CENTRALA ELECTRICA COMPUSA DIN TURBINE EOLIENE, DRUMURI DE ACCES, PLATFORME MONTAJ/INTRETINERE, STATIE ELECTRICA DE TRANSFORMARE (PROPRIE), CONDUCTORI ELECTRICI (LES) PENTRU INTERCONECTAREA ACESTORA LA STATIA ELECTRICA DE TRANSFORMARE (PROPRIE) SI LES 110 KV PE RAZA COMUNELOR FRUMUSITA, CUCA SMARDAN”, avand ca beneficiar S.C. GREEN BREEZE S.R.L., conform Anexei nr.1 – parte integranta a prezentei hotarari.

**Art.2** – Se aproba Regulamentul Local de Urbanism pentru investitia “CONSTRUIRE CENTRALA ELECTRICA COMPUSA DIN TURBINE EOLIENE, DRUMURI DE ACCES, PLATFORME MONTAJ/INTRETINERE, STATIE ELECTRICA DE TRANSFORMARE (PROPRIE), CONDUCTORI ELECTRICI (LES) PENTRU INTERCONECTAREA ACESTORA LA STATIA ELECTRICA DE TRANSFORMARE (PROPRIE) SI LES 110 KV PE RAZA COMUNELOR FRUMUSITA, CUCA SMARDAN”, avand ca beneficiar S.C. GREEN BREEZE S.R.L., conform Anexei nr.2 – parte integranta a prezentei hotarari.

**Art.3** – Termenul de valabilitate a documentatiei urbanistice aprobate prin prezenta hotarare este de 5 ani, incepand cu data intrarii in vigoare a prezentei hotarari.

**Art.4** – Prezenta hotarare va fi comunicata Primarului comunei Frumusita, Institutiei Prefectului judetului Galati, S.C. GREEN BREEZE S.R.L., compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului si registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului si va fi adusa la cunostinta publica in conditiile legii, prin intermediul compartimentului registratura, comunicare si relatii cu publicul..



Avizat,  
SECRETAR GENERAL,  
Emilia-Mariana IACOMI

Total consilieri	15	
Consilieri prezenti	15	
Centralizare voturi		
Pentru	Impotriva	Abtinere
15	—	—
Hotararea a fost adoptata cu un numar de voturi pentru:		15